

## **REFERAT FRA GENERALFORSAMLING 26. MARTS 2023**

Forperson Mette Kjersgaard Hansen, have 325, bød velkommen til de fremmødte medlemmer. På generalforsamlingen var 62 haver repræsenteret.

Jakob Lange, have 20, blev valgt som dirigent og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indkaldt og kunne gennemføres iflg. vedtægterne.

### **Pkt. 1- Forpersonens beretning om foreningens virksomhed i 2022**

Forpersonen oplæste sin beretning, som var lagt på ProBo og foreningens hjemmeside forud for generalforsamlingen.

Der fremkom ikke spørgsmål eller kommentarer til beretningen, hvorfor generalforsamlingen tog beretningen til efterretning.

### **Pkt. 2 - Beretning fra aktivitetsudvalgene**

#### **Beretning fra MIK**

Albert – MIK – slog ned på nogle enkelte punkter i den skrevne beretning, herunder børneugen med temaet Nordisk Mytologi. Årets tema bliver Harry Potter – børneugen er i uge 28.

Da der ikke fremkom spørgsmål til denne, kunne dirigenten konstatere af beretningen fra MIK blev taget til efterretning.

#### **Beretning fra IT-gruppen**

Stig – have 2 - fra IT-gruppen præsenterede IT-gruppen og aflagde beretning fra IT-gruppen og gav en status på udrulningen af fiberforbindelse i Maglebylund.

Rene Rasmussen – have 131 – ønskede at vide, hvor mange haver der er tilsluttet nu og om man ønsker, at alle kommer på?

84% af alle haver har p.t mulighed for at blive tilsluttet og kablet ligger klar. Af dem er 31 % tilsluttet fiberen. I gennemsnit konstateres 200 aktive brugere af nettet, hvoraf en stor del går på via det trådløse net.

Da der ikke fremkom yderligere spørgsmål til IT-gruppens beretning, kunne dirigenten konstatere af denne blev taget til efterretning.

#### **MAK**

Der var ikke modtaget en beretning, men generalforsamlingen takkede MAK-folkene for deres indsats.

### **Pkt. 3 - Regnskabsaflæggelse for 2022 i henhold til vedtægternes § 6**

Kasserer Vivi Zimling gennemgik sin beretning, der også var lagt på ProBo.

Rene Rasmussen – have 131 – spurgte hvorfor der budgetteres med indtægter fra havesalg? Kassereren svarede, at det har været en fast praksis og salgene har historisk ligget i et leje, der har bidraget pænt til foreningens økonomi, men i 2022 har der, grundet stigende renter m.v., været solgt færre haver, hvorved foreningen har en lavere indtægt.

Jimmi – have 327 – ønskede at kendes prisen på vand og om der har været et fald i forbruget efter der er kommet individuel måling. Vandet koster aktuelt kr. 64,23 pr. kubikmeter. Prisen kan ses på Dragør Kommunes hjemmeside. Og forbruget er faldet ca. 20% efter der kom individuelle målere på.

Da der ikke fremkom spørgsmål til denne, kunne dirigenten konstatere af kassererens beretningen og dermed årsregnskabet blev godkendt.

#### **Pkt. 4 - Bestyrelsens forslag til budget for 2023**

Kasserer Vivi Zimling gennemgik budgettet for 2023. Der var budgetteret med uændret kontingent og et underskud på kr. 48.700 hvis udgifterne faldet som budgetteret. Underskuddet tages fra foreningens opsavede midler.

Prisblad 2023 var ligeledes en del af budgettet skulle således også godkendes.

Rune Andersen fra Magleriet fik ordet og fortalte at Magleriet lukker. Rune og Ditte fortsætter salget for at få solgt det nuværende varelager, men herefter stopper og lukker Magleriet. Der er ikke omsætning nok til, at Rune og Ditte kan leve af at drive Magleriet. Det betyder selvfølgelig også, at tilskuddet til Magleriet udgår fra budgettet.

Generalforsamlingen takkede Rune og Ditte for indsatsen.

Dirigenten opfordrede til at tilskuddet ikke blev fjernet helt fra budgettet så dette kan bringes i spil, hvis der melder sig nye kandidater til at drive butik.

Budgettet blev godkendt.

Albert – MIK – spurgte, om ikke tilskuddet til MIK var for lavt. Generalforsamlingen i 2022 havde godkendt et forslag om en permanent forhøjelse til kr. 34.000.

Bestyrelsen har kontrolleret, at det på GF2022 blev besluttet at give et årligt tilskud til MIK på kr. 34.000. Budget 2023 blev korrigeret.

#### **Pkt. 5 - Behandling af indkomne forslag**

##### *Bestyrelsens forslag – præcisering af vedtægter*

Forpersonen forklarede, at ændringerne bl.a. var rettelse af ordet "hjemmeside" til "digital platform" da foreningen nu har ProBo. (§§ 7.4, 15.1, 15.3, 15.4, 17.3, 21.1), ligesom valg af ekstern revisor var blevet optaget på dagsordenen til den årlige generalforsamling (§ 14.4).

**Generalforsamlingen tilsluttede sig enstemmigt de skitserede ændringer.**

*IT-gruppens forslag – udvidelse af internettets båndbredde til Maglebylunds fælles internet.*

IT-gruppen foreslog en fordobling af internethastighed/kapaciteten, ved af få en fiberforbindelse lagt ind fra Kirkevej til fibergruppens fiberbackbone i foreningen.

Forslaget vil medføre en forøgelse af den månedlige udgift pr medlem fra aktuelt kr. 10 til kr. 17.

**Første forslag blev vedtaget.**

IT-gruppen anbefalede herefter, at hastigheden/kapaciteten i samme omgang også blev forøget, hvilket vil medføre en yderligere stigning fra de netop vedtagende kr. 17 i første forslag til i alt kr. 20.

**Tillægsforslaget blev også vedtaget.**

Annette – have 282 – spurgte hvorfor der skal betales et engangsbeløb? Det er en mulighed, hvis forøgelsen skal ske hurtigere end den nuværende ventetid på 22 uger.

Rene Rasmussen – have 131 – ønskede at vide om han, når der er etableret fiber, kan blive tilsluttet uden omkostninger? Tidligere har det kostet kr. 800 for en boks. IT-gruppen svarede, at der er en etableringsomkostning i hvert hus til kabling, opsætning af router m.v. Dette opkræves den enkelte parcel.

Henrik Pors – Have 65 – ønskede at vide hvor meget processen kan speedes op hvis foreningen betaler ekstra for etableringen? Det vides ikke endnu da udvalget har ønsket at vide om der var tilslutning inden der blev forhandlet om det.

**Der var tilslutning til at betale op til kr. 20.000 ekstra for at fremskynde etableringen.**

*Hanne Vedel – have 35 - Forslag om træhøjde*

Forslagsstiller var ikke til stede. Generalforsamlingen tilsluttede sig at fastholde den nuværende højde på 8 meter.

## **Pkt. 6 - Valg af bestyrelsesmedlemmer**

Foreningens kasserer var på valg. Kassereren vælges for en periode på 2 år. Vivi Zimling var villig til at lade sig genvælge for 1 år, hvilket generalforsamling tilsluttede sig med applaus.

Bestyrelsesmedlem Lars Brinch Jørgensen var på valg og var villig til genvalg. Lars genvalgte med applaus.

Bestyrelsesmedlem Mads Kjærsvold ønskede ikke genvalg og der skulle derfor findes et nyt bestyrelsesmedlem.

Stig Prejler – have 2 – stillede op og valgtes med applaus som nyt bestyrelsesmedlem.

P/F Maglebylund  
Kirkevej 58  
2791 Dragør

Maya Arffmann – have 352 – stillede op som suppleant og valgtes med applaus.  
Tim Petersen – have 381 – blev genvalgt som suppleant med applaus.  
Lotte Biatel – have 380 - stillede op som suppleant og valgtes med applaus.  
Lars Gravesen – have 186 - stillede op som suppleant og valgtes med applaus.

### **Pkt. 7 - Valg af intern revisor og revisorsuppleant**

Erling Hartvig ønskede ikke at genopstille, men Jakob Lange genopstillede og blev genvalgt med applaus.

Der valgtes ikke yderligere interne revisorer eller suppleanter.

### **Pkt. 8 - Valg af ekstern revisor**

Revisionsfirmaet Edelbo & Lund-Larsen genvalgtes som ekstern revisor.

### **Pkt. 9 - Eventuelt**

Rune Andersen – Magleriet – fik ordet og takkede alle de medlemmer der havde støttet Magleriet. Når de genåbner for sæsonen, vil alt, herunder inventar komme til salg.

Mette Steffensen – have 216 – spurgte hvordan kan det være, at der må køres på stierne? De bliver slidt meget hurtigere. Forpersonen svarede, at det blev vedtaget på generalforsamlingen sidste år. Der bliver gjort noget ved stierne nu, MEN husk at klippe hækkene inden arbejdet går i gang, for ellers kommer de til at se rigtig kedelige ud, når der har været en stor traktor forbi.

Der bliver også lappet huller på asfaltvejen.

Der blev opfordret til at mindske trafikken på stierne, når det er muligt.

Når udrulningen af Fiberforbindelsen er færdig bliver der afholdt en fest.

Da spørgelysten var udtømt, kunne dirigenten herefter afslutte generalforsamlingen kl. 15.00.

(referent, Bjørn Weber)

Dragør, den 12. april 2023

---

Jakob Lange, dirigent

---

Mette Kjersgaard Hansen, forperson