

# Ansøgning om byggetilladelse for opførelse af kolonihavehus samt småbygninger i Parcellforeningen Maglebylund

Denne ansøgning omhandler (kun et x)

- Nybyggeri
- Opførelse af skur/udhus
- Tilbygning(-er)/overdækket terrasse

## 1. KONTAKTOPLYSNINGER PÅ BYGHERRE

*(dig, der ejer huset)*

Navn: \_\_\_\_\_

Adresse: \_\_\_\_\_

Havenr.: \_\_\_\_\_ Telefon: \_\_\_\_\_ Email: \_\_\_\_\_

## 2. EKSISTERENDE BEBYGGELSE

*(udfyldes ikke ved nybyggeri)*

Kolonihavehus: \_\_\_\_\_ m2 Udhus/skur: \_\_\_\_\_ m2

Overdækket terrasse: \_\_\_\_\_ m2 Drivhus: \_\_\_\_\_ m2

## 3. NYBYGGERI

*(det anbefales at afsætte plads til skur/udhus eksempelvis hus: 49 m2 + skur: 6 m2)*

Kolonihavehus: \_\_\_\_\_ m2 Udhus/skur: \_\_\_\_\_ m2

Overdækket terrasse: \_\_\_\_\_ m2 Drivhus: \_\_\_\_\_ m2

Byggematerialer, udvendig: \_\_\_\_\_

Byggematerialer, tagdækning: \_\_\_\_\_

Varmeinstallation (fast installation som gulvvarme): \_\_\_\_\_

## 4. REGNVAND

*Afledning – regnvand skal holdes på egen havelod*

Faskine – evt. str. i m3: \_\_\_\_\_

Regnvand tønder – evt. antal: \_\_\_\_\_

Regnvandsbed – evt. størrelse: \_\_\_\_\_

Overfladebassin – evt. størrelse: \_\_\_\_\_

**5. BYGGEARBEJDE I FORHOLD TIL LOKALPLAN OG BYGGEREGLER** (redegør for hvordan byggearbejdet forholder sig til relevante bestemmelser i Lokalplanen og byggereglerne, såfremt du ønsker at søge dispensation fra bestemmelserne)

---

---

---

---

---

## 6. BILAG

*(dokumenter der skal fremsendes sammen med udfyldte ansøgning)*

Tegninger:

- Situationsplan (viser husets placering på grunden – husk alle afstande til skel)
- Plantegning (tegning over huset)
- Facader (tegninger der viser husets facader)
- Evt. kloak tegninger (tegninger medsendes såfremt eksisterende afløb ændres)

*Medfører arbejdet ændringer i eksisterende afløbsanlæg, skal der fremsendes ansøgning fra autoriseret kloakmester. Bestyrelsen fremsender kopi af ansøgning til Dragør Kommune, Plan og Teknik.*

Evt. fuldmagt hvis en anden end ejer søger byggetilladelse, skal der foreligge en fuldmagt, der giver personen lov til at søge byggetilladelse på vegne af bygherre.

Dato:

Dato:

\_\_\_\_\_  
Underskrift, Bygherre/haveejer

\_\_\_\_\_  
Underskrift, Bestyrelsens byggesagkyndige