

Kære medlemmer

Når vi ses til den kommende generalforsamling, bliver det ikke som vi plejer. Du vil i døren til Fælleshuset blive mødt med afkrydsning og 3 stemmesedler, hvorefter du med din medbragte pen sætter dig ved et bord og afgiver din stemme til de punkter, der fremgår af stemmesedlerne. Stemmesedlerne afleveres i en lukket kasse, når du forlader generalforsamlingen.

Stemmerne optælles efter kl. 17, hvor generalforsamlingen lukker og resultatet heraf offentliggøres snarest herefter.

Stemmeudvalget

Erling Hartvig (tidligere formand, have 299)

Frank Plougmann, (tidligere formand, have 203)

Jakob Lange (dirigent og ordstyrer på tidligere generalforsamlinger, have 20)

Om stemmesedlerne ...

På den første stemmeseddel skal vi godkende, formandens beretning, regnskabet 2019 og budgettet for 2020. Alt materialet er for længst lagt op på foreningens hjemmeside. Har du spørgsmål til disse tre punkter så skriv til bestyrelse@pfmaglebylund.dk, der lægger dit spørgsmål og tilhørende svar op på hjemmesiden og opslagstavle, så alle medlemmer har en mulighed for at 'følge med'.

Derefter vil du se de fire forslag, som bestyrelsen har bedt generalforsamlingen om at forholde sig til, er reduceret til et forslag.

Den medløbne tid har desværre givet flere udfordringer og derfor umuliggjort to af de fire forslag. COVID-19 har været årsag til, at dialogen og efterfølgende fysisk vurdering af Fælleshuset med långiver ikke har været mulig. Derudover blev vi fra långiver side gjort opmærksom på, at vi i vores vedtægter desværre ikke er konkrete nok omkring foreningens medlemmers solidariske hæftelse.

Bestyrelsen beder om, at medlemmerne accepterer det forslag, hvor vi hver især skal indbetale kr. 2.800,-, der deles op i to betalinger på hver kr. 1.400,- og betales pr. 1. august 2020 og 1. februar 2021.

Såfremt der ikke bliver flertal blandt de fremmødte (antal stemmeafgivelser) for denne beslutning, så vil brøndprojektet udsættes indtil foreningens vedtægter kan justeres, således at långivere vil bevilge foreningen det nødvendige lån. Dette vil betyde, at vi ikke kan foretage individuelle afregninger før år 2022 og dermed opnå besparelse på vandforbruget.

Det ene forslag om vedtægtsændring udskydes til, at der senere vil blive stillet forslag til flere vedtægtsændringer.

De forslag, der ikke vil komme til afstemning på generalforsamlingen, vil tydeligt være mærket med 'UDGÅR'.

På stemmeseddel nummer to skal vi stemme om medlemmernes forslag.

Denne særlige form for afholdelse af generalforsamling hindrer, at emner kan komme til debat og konsekvenser uddybet på generalforsamlingen.

Forslagstiller, nr. 1 fra medlemmer - ønsker at trække sit forslag om brønddybde tilbage.

Dette vil fremgå af stemmesedlen som 'Bortfaldet'.

Bestyrelsen har undersøgt muligheden for at udskyde de forslag, der fordrer debat til en ekstraordinær generalforsamling for afholdelse så snart, at det igen bliver muligt at forsamles. Det lykkedes desværre ikke – forslag omkring WIFI er ønsket fastholdt fra medlemmets side til afstemning ved denne generalforsamling.

På stemmeseddel nummer tre skal bestyrelsen vælges. Medlemmer, der ønsker at stille op til bestyrelsesarbejdet, bedes henvende sig til bestyrelse@pfmaglebylund.dk – senest den 29. maj 2020 - og gerne fortælle, hvorfor man ønsker at stille op til bestyrelsesarbejdet og til hvilke(-n) post, man ønsker at stille op – og gerne prioriteret; formand (vælges for to år), kasserer (vælges for et år), menigt bestyrelsesmedlem (vælges for 2 år) eller suppleant (vælges for et år).

Den siddende bestyrelse genopstiller, men det skal bestemt ikke afholde andre medlemmer fra at stille op. Pt. er der ingen suppleanter i bestyrelsen, idet de er indtrådt i den siddende bestyrelse!

Det vil pr. 1. juni 2020 fremgå af hjemmesiden/opslagstavle, hvilke kandidater, der opstiller til valg til bestyrelsen.

Dette særlige nyhedsbrev har til formål at forklare den særlige situation bestyrelsen er kommet i og forklare bestyrelsens bedste bud på, hvordan vi kommer videre – og kommer i gang med sæson 2020 uden for mange uklarheder.

Tak fordi du tog dig tid til at læse det hele – vi ses til generalforsamlingen den 7. juni 2020.

Bestyrelsen